



Rif.: 61275593

€ 1.000 / mese

Ufficio in affitto

Brescia, Via Col di Lana - Zona Iveco

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nella zona di Via Volturmo proponiamo in affitto negozio/ufficio sito al piano terra con una superficie totale di circa 80mq distribuiti in unico locale open space e servizio igienico con antibagno. La soluzione ha due grandi vetrine che affacciano sulla strada e una porta d'ingresso anch'esso vetrata. Il riscaldamento è autonomo con caldaie mentre non è presente il raffrescamento ma essendo l'immobile libero sui tutti lati vi è la possibilità di un eventuale installazione. Le spese condominiali sono comprese nel canone di locazione. Ideale per chi necessita di una sede direzionale comoda o per zona esposizione. Zona comoda, a poca distanza dall'ingresso della tangenziale Ovest e pochi passi dal centro storico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

