Franchisee: Monte Stella Kft.
1039 Budapest, Ásó utca, 11
Email: bpvc6@tecnocasa.hu - Tel.: +3670-415-1112















Ref.: 61275

159.900.000 Ft

Ház eladó

Budapest III. ker., Arany utca - Csillaghegy

Terület:	145 nm
Szobaszám:	4 szoba
Lift:	Nincs
Telek:	300 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Csillaghegy DUNA felőli oldalán ELADÓ egy 145 négyzetméteres kétszintes CSALÁDI HÁZ 300 négyzetméteres telken! A tégla építésű ház 2000-ben teljes felújításon esett át, amikor a tetőtér is beépítésre került, valamint 2024-ben újból felújították a házat, ekkor új burkolatok, 10 cm-es szigetelés az egész házon, új kazán és új nyílászárók is beépítésre kerültek.Az ingatlan jelenlegi elosztása amerikai konyhás nappaliból, 3 szobából – ebből az egyik szoba jelenleg gardrób szobaként funkcionál- 2 fürdőszobából és egy külön wc helyiségből áll.A szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben pedig járólap burkolat található.A ház külső nyílászárói műanyag thermo üvegesek.A fűtésről kondenzációs kazán, míg a nyári melegben a hűtésről három klíma gondoskodik.Tartozik a házhoz egy 2 autó férőhelyes, 30 négyzetméteres garázs.A telken található még 2 melléképület is – az egyiket irodaként míg a másikat tárolóként használták- ezeknek a területe 20 négyzetméter. Környékről: Közelben minden olyan szolgálatás megtalálható amire szüksége lehet a mindennapokban (k [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.