



Email: ma002@tecnocasa.es - Teléfono: 951620312 - Móvil: 672.106.382





## 269.000 €

## Piso en venta en Centro La Victoria - Olletas, Málaga

Tipología:

Superficie: 95 m2 construidos

**Dormitorios:** 

Subtipología: 3 dormitorios

Planta:













Eficiencia energética: [5] 93,55 kW h/m² año Emisiones: 19,04 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

ZONA MANUEL GORRIADescubre esta encantadora propiedad en el corazón de Málaga, ideal para quienes buscan un hogar acogedor y bien ubicado. Con una superficie de  $95\ m^2$  construidos y  $93\ m^2$  útiles, esta vivienda ofrece un espacio cómodo y funcional.La propiedad cuenta con tres dormitorios, perfectos para una familia o para quienes necesitan espacio adicional para una oficina o cuarto de invitados. La distribución del hogar permite aprovechar al máximo cada rincón, brindando una sensación de amplitud y confort.4º con ascensor.Orientación Noreste.La zona se encuentra muy bien comunicada con todo tipo de servicios. A 10 minutos andando encontramos el Campus Universitario de El Ejido, con las facultades de Ciencias Económicas y Empresariales, de Bellas Artes, la Escuela de Arte de San Telmo y el Conservatorio Superior de Música. Cuenta con un magnífico parque público como es el Parque San Miguel, que tiene varias áreas infantiles y otras adaptadas para hacer deporte con las máquinas públicas, junto con instalaciones deportivas, con zonas verdes donde poder descansar, además del parque canino San Miguel.En cuanto a la zona comercial, está rodeada de todo tipo de

## Abre el QR para más información sobre el inmueble

