Affiliato: Studio Tiburtina 4 Srl
Partita IVA: 14456321000
Via Delle Cave Di Pietralata, 25/27 00157 Roma (RM)
Email: rm1n7@tecnorete.it - Tel.: 0643252890



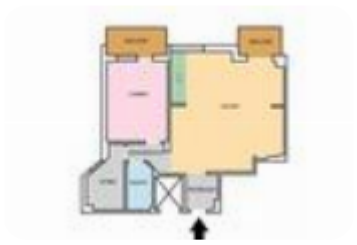












Rif.: 61279780

€ 345.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Vacuna - Tiburtina-Portonaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 132.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona Tiburtina e, più precisamente, in Via Vacuna, proponiamo la vendita di un elegante appartamento completamente ristrutturato nel 2023, posto al 4° ed ultimo piano di un curato stabile in cortina con servizio di portierato.L'immobile possiede un ingresso open-space sulla luminosa zona giorno con cucina a vista. In questa zona è presente uno stile ricercato in ogni dettaglio, come l'armonioso gioco di profondità presente sulla parete alle spalle del caminetto a legna totalmente funzionante che conferisce un ulteriore tono di carattere ed eleganza a tutto l'immobile. Inoltre dalla stessa zona giorno si ha accesso al primo balcone di casa e ciò incrementa significativamente l'areazione e la luce diretta del sole dentro casa. La zona notte è composta da una camera padronale con finestra e porta finestra che da accesso al secondo balcone, un comodo studio e un funzionale bagno completo di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.