



Rif.: 61282449

Informazioni in agenzia

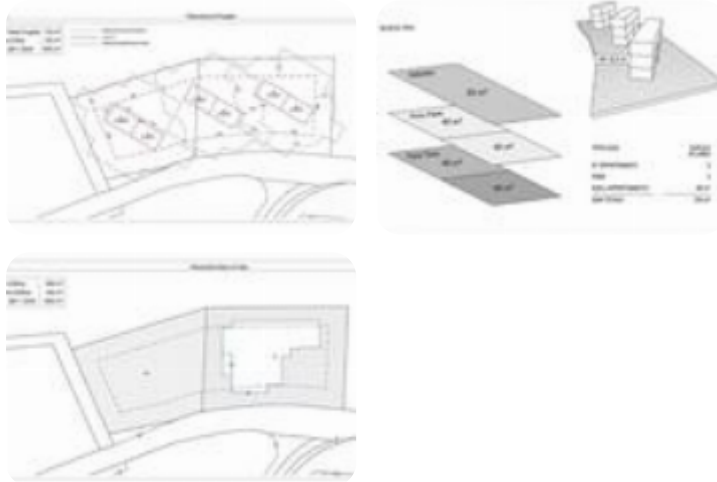
Ter. residenziale in vendita

Faedo, Località Pineta - Pineta

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.800 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

FAEDO - In Località Pineta di Faedo proponiamo un' OPERAZIONE IMMOBILIARE. Il PRG individua in cartografia un ambito di riqualificazione urbana con l'obiettivo di favorire una complessiva funzionalizzazione dell'area a favore della residenza da realizzare mediante completa demolizione degli edifici esistenti la realizzazione di nuove unità abitative nel rispetto dei seguenti parametri edilizi: Parametri edilizi: - Altezza massima dell'edificio (Hf): 8,0 m - Altezza massima dell'edificio (Hp): 3 piani - Altezza massima del fronte (m): 7,5 m - Indice di utilizzazione fondiaria: 0,45 ma/ma Destinazione d'uso: Residenziale Tipologia Edilizia: Mono o bifamigliare a schiere o in linea. Tipologia della copertura: Tipologia a falde tradizionali. L'approvazione del piano di riqualificazione urbana prevede l'assunzione da parte dei soggetti promotori dell'onere derivante dalla realizzazione di un insieme di opere di urbanizzazione primaria finalizzate a migliorare l'organizzazione e la fruizione pubblica dell'area. In particolare il progetto di sistemazione dell'area a parcheggio dovrà prevedere: - La sistemazione e riorganizzazione degli stalli di sosta, degli accessi e degli spazi verdi. Gli spazi ver [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

