



Ref.: 612826

**450.000 €****Piso en venta en Moncloa - Aravaca**

Ciudad Universitaria, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	86 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios

**Eficiencia energética:** **G** 368 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** **F** 72.6 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

ESTUDIO ANTONIO MACHADO S. L. VENDE PISO A ESTRENAR EN CIUDAD DE LOS POETAS. ¿Buscas un hogar moderno y luminoso en una ubicación inmejorable? Este piso de 86 m2 en entreplanta es ideal para ti y tu familia. Con 3 dormitorios, 2 baños y un salón comedor con cocina abierta al salón, este espacio ofrece comodidad y estilo. Además, la vivienda cuenta con un trastero de 15m2. Dado que actualmente la vivienda SE ESTA REFORMADO, tienes la posibilidad de personalizar los acabados a tu gusto, con entrega prevista de la vivienda terminada para finales de julio de 2025. La finca cuenta con ascensor. Disfruta de aire acondicionado por conductos y calefacción a gas natural. La comunidad de propietarios es de solo 140€/ mes e IBI de 412€/ año. Fantástica oportunidad en una ubicación inmejorable! Te ofrecemos esta excelente vivienda a solo 400 metros de la estación de metro Antonio Machado (línea 7), con acceso directo a las líneas de autobús 127, 132 y N21 a tan solo 300 metros. Además, tendrás el Centro Comercial La Vaguada a solo 2 km, lo que te ofrece una gran variedad de tiendas y servicios. En cuanto a servicios cotidianos, la farmacia se encuentra a menos de 100 metros, ¡[...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

