Affiliato: Studio Gravina Sas
Partita IVA: 05335380878
Via Vittorio Emanuele, 131/A 95030 Gravina Di Catania (CT)
Email: cthnp@tecnocasa.it - Tel.: 0957253856













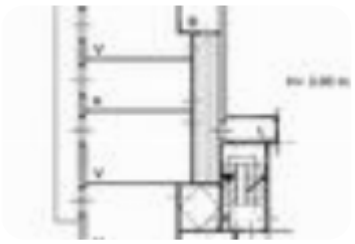

Rif.: 61287646

€ 125.000

Trilocale in vendita

Gravina Di Catania, via coviello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 147.12 kW h/m² anno

EP estiva del fabbricato: ☺

Gravina di Catania, in zona coviello, nelle immediate vicinanze degli svincoli autostradali. Appartamento posto al terzo piano senza ascensore di uno stabile la cui facciata è stata rifatta. Distribuito su una superficie di circa 100 mq, si compone di tre ampie camere, cucina, lavanderia, ripostiglio e bagno di rappresentanza. Gli ambienti principali godono dell'uscita sul balcone e risultano luminosi grazie all'esposizione. Parzialmente ristrutturato, ha infissi esterni in allumino con doppio vetro camera, riscaldamento autonomo con caldaia e impianto idrico ripreso. L'attuale composizione degli spazi vede all'ingresso un ampio ripostiglio e la prima camera, proseguendo dal corridoio incontriamo il salone e la lavanderia, proseguendo ancora la cucina e la camera da letto principale con adiacente il bagno. A rendere il tutto ancora più di interesse è la terrazza sovrastante di circa 130 mq con vista panoramica. E' compreso nel prezzo un comodo garage posto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.