Affiliato: Studio Volvera Sas
Partita IVA: 11811110011
Via Ponsati, 47/A 10040 Volvera (TO)
Email: to2b7@tecnorete.it - Tel.: 01118921513









Rif.: 61288329

↓ € 295.000

~~€ 310.000~~ (-5%)

Villa singola in vendita

Volvera, Via Dottor Natale Andreis

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 225 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 99.83 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona tranquilla e residenziale, comoda al centro paese e a tutti i principali servizi, la villa costruita nei primi anni Duemila è libera su quattro lati e circondata dalla zona esterna privata di circa 100 mq in parte verde e in parte terrazzata. L'immobile è sviluppato su più livelli. Dall'ingresso si accede direttamente sulla zona giorno open space composta dal salotto living con caminetto di design a legna e cucina abitabile comodamente fruibile. Al piano è presente un primo bagno finestrato e munito di box doccia. Tramite comoda scala in marmo si accede al primo piano composto da due camere da letto, entrambe matrimoniali e luminose, di cui una con bagno padronale e vasca da bagno a vista e l'altra attualmente adibita ad ampia cabina armadio.Dal disimpegno del primo piano, tramite scala interna in legno, si accede al piano mansardato attualmente sviluppato come spazioso open space. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone