



Ref.: 612883

**690.000 €**

## Piso en venta en Sant Cugat Del Vallès

Sant Cugat Del Vallès

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	134 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	dúplex



**Eficiencia energética:** **E** 96 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **D** 20 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Ático dúplex completamente reformado, con piscina comunitaria y garaje! El Grupo Tecnocasa Sant Cugat tiene el placer de presentarles, en exclusiva, este acogedor ático junto al Mercantí. Propiedad de 134m<sup>2</sup> + 3 amplias terrazas, consta de 3 dormitorios (2 dobles y 1 individual muy amplia) + una zona abuhardillada (en ella podemos construir fácilmente 1 dormitorio más), 2 baños completos, amplia cocina americana abierta a un espectacular salón-comedor, y zona de lavadero. La vivienda se reformó íntegramente hace pocos años. Dispone de calefacción de gas natural por radiadores, múltiples armarios empotrados, suelos de parqué, carpintería de aluminio con persianas, etc. Se distribuye de la siguiente manera: En planta baja encontramos el salón-comedor con cocina abierta, un baño completo, un dormitorio amplio, la zona de lavandería y una amplia terraza orientada al sur. En la primera planta encontramos la zona de noche, con 2 dormitorios dobles muy grandes con armarios empotrados y salida a una soleada terraza, la zona abuhardillada (en este espacio se podría habilitar 1 dormitorio más), un baño completo. Se trata de una vivienda muy soleada, gracias a su doble [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

