Affiliato: Immobiliare Martellago Sas
Partita IVA: 04878710278
P.zza IV Novembre, 71 30030 Martellago (VE)
Email: ve2n1@tecnorete.it - Tel.: 0418233062















Rif.: 61291940

Informazioni in agenzia

Rustico in vendita

Martellago, Via Olmo - Olmo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 268.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

OLMO DI MARTELLAGO - RUSTICO SINGOLO SU LOTTO DI 600 MQL'Agenzia Immobiliare Tecnorete di Martellago propone in vendita un interessante rustico indipendente da ristrutturare, situato nella tranquilla e ricercata località di Olmo di Martellago, ideale per chi desidera realizzare una soluzione abitativa su misura.L'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo la zona giorno, composta da soggiorno, cucinotto con sala da pranzo, bagno e un pratico magazzino, ideale come spazio di deposito o da valorizzare in fase di ristrutturazione.Il piano primo ospita la zona notte, composta da due camere da letto, oltre a un secondo bagno finestrato.A completare la proprietà troviamo uno scoperto privato di circa 500 mq, che offre ampie possibilità di utilizzo e valorizzazione degli spazi esterni.Il vero punto di forza di questa soluzione è il suo potenziale: grazie alla cubatura esistente, con possibilità di eventuale ampliamento da verificare, è possibile valutare la realizzazione di una prestigiosa villa singola di ampie dimensioni oppure di una villa bifamiliare, ideale per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.