Affiliato: Studio Magre' Srl
Partita IVA: 04555750241
Via Pio X, 29 36015 Schio (VI)
Email: vihdc@tecnocasa.it - Tel.: 0445226979













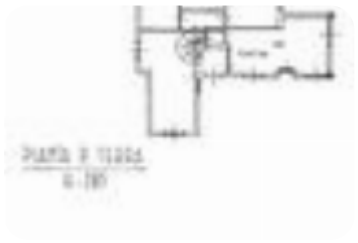

Rif.: 61291982

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Schio, Via Pista dei Veneti - Magrè - Cà Trenta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 650 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 40.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 40.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

SCHIO-MAGRE' Villa Singola con Campo da Tennis e Giardino PrivatoIn una posizione strategica proponiamo in vendita una villa singola di 630 mq, immersa in un lotto privato di 2.000 mq. Questa villa garantisce un isolamento totale e la certificazione in Classe Energetica A1. La proprietà è inoltre dotata di solare termico per la produzione di acqua calda sanitaria e di un impianto fotovoltaico da 16 kW supportato da due batterie di accumulo da 5 kW ciascuna, assicurando così la massima autonomia energetica.Varcando la soglia del piano terra si viene accolti da una spaziosa zona giorno, composta da un luminoso soggiorno e da una cucina abitabile. Su questo stesso livello troviamo una confortevole camera da letto e una stanza aggiuntiva ideale da adibire a studio. Il vero cuore della convivialità familiare è la splendida veranda chiusa e completamente climatizzata, accessibile direttamente dalla cucina: uno spazio riscaldato e vivibile in ogni stagione dell'anno,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.