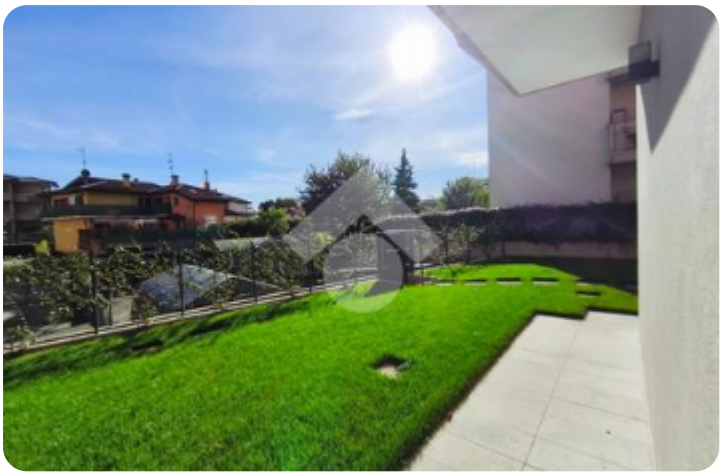
Affiliato: Studio Pare' D.I.
Partita IVA: 02781690132
Via San Fermo, 55 22042 San Fermo Della Battaglia (CO)
Email: cohn1@tecnocasa.it - Tel.: 031442123















Rif.: 61294145

€ 330.000

Trilocale in vendita

San Fermo Della Battaglia, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 9.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 54.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

SAN FERMO: In posizione centrale, poco distante dalla Via Roma, dove transitano tutte le linee de mezzi pubblici che attraversano il comune e che collegano direttamente con Como, proponiamo in vendita un appartamento di tre locali.Si nota subito l'ampio giardino, che si sviluppa lungo i due lati liberi della casa, già completo di folto prato a rotoli, siepe di gelsomino perimetrale ed impianto di irrigazione.L'appartamento è appena stato realizzato al piano terra di un edificio preesistente, ma è stato reso indipendente ed autonomo sia per quanto riguarda l'accesso che l'impiantistica. I lavori, fra i quali la creazione di un vespaio areato e di una controsoffittatura, sono praticamente ultimati (come si nota dalle fotografie dei locali, alcune delle quali sono state modificate con . proprio per mostrare come si presenterà l'immobile con le finiture completate). Sono stati installati dei pannelli fotovoltaici privati che alimentano la propria pompa di calore; l'impianto, utilizzato sia per il riscaldamento che per la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone