Affiliato: Studio Castell'Alfero Sas
Partita IVA: 01708210057
Via Casale, 112 14033 Castell'Alfero (AT)
Email: at2a2@tecnorete.it - Tel.: 3296355608









Rif.: 61294250

€ 118.000

Casa semindipendente in vendita

Refrancore, Borgata Maddalena

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 214.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel comune di Refrancore, più precisamente in Borgata Maddalena, si propone in vendita una spaziosa casa semindipendente, perfetta per chi cerca tranquillità e ampi spazi abitativi.Questa cascina, costruita inizi '900 successivamente ristrutturata, è libera su tre lati e si trova in una posizione collinare che offre una vista panoramica sul verde circostante.L'immobile si sviluppa su tre livelli e comprende un totale di nove locali, tra cui quattro camere da letto e cinque ulteriori stanze versatili, ideali per adattarsi alle esigenze di una famiglia numerosa o per chi desidera spazi dedicati a studio o hobby.Al piano terra sono presenti un ampio ingresso, un salone, una cucina, una camera svago ed un bagno.Al piano primo, sono presenti un soggiorno impreziosito da un camino, quattro camere da letto ed un ulteriore bagno.Completano la proprietà un ampio giardino, perfetto per momenti di relax all'aperto ed una cantina al piano interrato. La casa è abitabile e rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere immerso nella natura senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone