**Affiliato: Servizi Immobiliari Icb Srl**
Partita IVA: 01966600676
Lung. Zara, 23 64021 Giulianova (TE)
Email: tehns@tecnocasa.it - Tel.: 0858423881















Rif.: 61294440

# € 175.000

## Quadrilocale in vendita

### Giulianova, Via parini - Giulianova Lido

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 139 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 4 locali |
| **Spese Annue:** | € 800 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 3 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

GIULIANOVA LIDO – AMPIO APPARTAMENTO CON TRE CAMERE, BOX AUTO E CANTINAA Giulianova Lido, in Via Parini, in una tranquilla e ricercata zona residenziale, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano servito da ascensore di uno stabile del 1979, composta da sole sei unità abitative.L'immobile si distingue per gli ambienti spaziosi e ben distribuiti, che con piccoli interventi di riammodernamento possono essere valorizzati ulteriormente, rendendo l'abitazione ancora più accogliente e funzionale.L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno con camino funzionante, impreziosito dall'accesso diretto a un balcone esposto a sud, che garantisce una piacevole luminosità naturale. La zona giorno comprende inoltre una cucina separata e una sala da pranzo, entrambe condividono l'accesso al balcone, permettendo di vivere gli spazi in maniera comoda e funzionale.Il disimpegno conduce alla zona notte, composta da tre camere da letto, di cui una con balcone privato, e due bagni entrambi

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.