Affiliato: Studio Cesena Industriale Srl
Partita IVA: 04849700408
Via Giordano Bruno, 166 47521 Cesena (FC)
Email: fcca1@tecnocasa.it - Tel.: 0547398971









Rif.: 61294679

€ 650 / mese

Negozio in affitto

Cesena, Via Cervese - Sant'Egidio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 39 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: D
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

A Sant'Egidio, in zona caratterizzata da fortissimo passaggio pedonale e veicolare, proponiamo in locazione un interessante locale commerciale di circa 40 mq.Il negozio presenta una pianta quadrata, funzionale e facilmente personalizzabile, con ampia vetrina affacciata direttamente sulla strada e dehors esterno di proprietà.L'immobile è stato completamente ristrutturato e dispone di:Infisso con vetro antisfondamento.Locale deposito sul retro.Servizio igienico finestrato.Impianti elettrico e idraulico a norma.Climatizzazione caldo/freddo tramite split.La posizione strategica, l'ottima visibilità e le caratteristiche interne rendono il locale particolarmente interessante per attività di commercio al dettaglio, uffici, studi professionali e attività di servizi.Un'ottima opportunità per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una posizione di grande visibilità a Cesena.Si cede in locazione con regolare contratto di locazione 6+6 e tre mesi di deposito cauzionale .

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.