Affiliato: Agenzia Per L'Impresa Srl
Partita IVA: 02217200985
Via Nazionale, 126 24062 Costa Volpino (BG)
Email: bghe2@tecnocasa.it - Tel.: 0350175139















Rif.: 61294785

€ 99.000

Negozio in vendita

Malegno, Via del Lanico

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 227 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Box:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

MALEGNO:Nel centro di Malegno, in posizione fronte strada e su una via caratterizzata da un importante passaggio veicolare, proponiamo in vendita un'interessante SOLUZIONE COMMERCIALE composta da negozio al piano terra, ampio laboratorio sul retro e box auto incluso nel prezzo.L'immobile si sviluppa su due ambienti principali:Negozio di circa 72 mq, situato al piano terra, con affaccio diretto sulla strada, caratterizzato da vetrine fronte strada, ideali per garantire visibilità all'attività, e dotato di due ingressi, che assicurano praticità e versatilità di accesso.Laboratorio di circa 155 mq, collocato nella parte retrostante, completo di servizio igienico e caratterizzato da finestre che garantiscono una buona illuminazione naturale. Il locale dispone inoltre di due ingressi che si affacciano sulla corte comune, accessibile tramite cancello condiviso.La proprietà è dotata di riscaldamento autonomo.Completa la soluzione un box auto di circa 25 mq.Una proposta interessante per chi cerca uno spazio commerciale con area vendita ben visibile e un ampio ambiente operativo sul retro, adatto a diverse tipologie di attività. Un'unica soluzione con visibilità fronte strada, ampi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.