Affiliato: Studio Cossato Uno Sas
Partita IVA: 02717040022
Via Alessandro Lamarmora, 5 13836 Cossato (BI)
Email: bihe1@tecnocasa.it - Tel.: 0153702174















Rif.: 61294993

€ 19.000

Casa semindipendente in vendita

Masserano, Frazione BAltera - Mombello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 349.91 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Rustico disposto su più livelli, ideale per chi desidera realizzare un'abitazione personalizzata ristrutturando integralmente l'immobile. Al piano seminterrato sono presenti due locali ad uso cantina, mentre il piano terreno ospita la zona giorno, con soggiorno, cucina, ripostiglio e legnaia. Ai piani superiori si sviluppa la zona notte, con quattro camere da letto distribuite tra il primo e il secondo piano. Completa la proprietà un piccolo giardino privato, oltre a una spaziosa cantina aggiuntiva dall'altra parte del cortile. L'immobile, come detto inizialmente, necessita di una ristrutturazione integrale: è attualmente privo degli impianti e tutti i servizi tecnologici dovranno essere realizzati ex novo. È inoltre necessario ripristinare le scale di collegamento ai piani superiori, in quanto una porzione delle strutture di accesso risulta crollata. Al piano terreno è presente un piccolo bagno. Una soluzione interessante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.