Affiliato: Domino Srl
Partita IVA: 03322510961
Via Roma, 20 23807 Merate (LC)
Email: lchs5@tecnocasa.it - Tel.: 0399909941









Rif.: 61295133

€ 123.000

Bilocale in vendita

Merate, Viale giuseppe verdi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 311.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

MERATE- Nella Viale Verdi, in posizione comoda per raggiungere il Centro in pochi minuti a piedi, proponiamo in vendita ampio bilocale di circa 75 mq, ristrutturato completamente a nuovo nell'anno 2021.La soluzione è sita al piano quarto ed ultimo di un ordinato contesto condominiale (con ascensore fino al piano terzo) e si compone di ingresso, grande zona giorno con cucina a vista, disimpegno, bagno finestrato con doccia e camera matrimoniale dalle dimensione generose e dotata di balcone. La bellissima vista panoramica dona un suggestivo stralcio anche sulle nostre montagne circostanti. L'immobile è dotato di impianto di condizionamento e di boiler per la produzione d'acqua calda sanitaria, il riscaldamento è centralizzato a radiatori. Le spese condominiali sono pari a circa Euro 1.000,00 all'anno, alle quali vanno aggiunti i consumi di riscaldamento rilevati dai contatori dell'appartamento e l'acqua fredda a persona (circa Euro 100,00 all'anno) Completa la proprietà una comoda cantina, ampia possibilità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.