Affiliato: Industriale Del Benaco Srl
Partita IVA: 04128010982
Via Campagnola, 34/G 25080 Manerba Del Garda (BS)
Email: bshlg@tecnocasa.it - Tel.: 03651920264















Rif.: 61295353

€ 650 / mese

Negozio in affitto

Paitone, Via Italia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale ad uso commerciale sito in Via Italia, nel comune di Paitone. Il locale è vincolato all'acquisto dell'attività di piadineria sita all'interno. Il locale ha una superficie complessiva di 98 mq con vetrina e ingresso fronte strada, in grado di ospitare 25 posti a sedere.Sul retro è presente una cucina completamente attrezzata e dotata di canna fumaria.Presenti servizi igienici destinati alla clientela di recente realizzazione e un servizio igienico riservato al personale posto sul retro.Presente impianto di riscaldamento e raffrescamento.Di fronte allo stabile sono disponibili parcheggi di pertinenza.Il canone di locazione è pari a € 650/mese, non soggetto a IVA.Il prezzo richiesto per la cessione dell'attività è pari a € 55.000.Inventario completo in agenzia.Il piccolo paese di Paitone si trova posizionato sulla direttiva che dalla città di Brescia conduce al lago di Garda ed alla Valle Sabbia. I negozi principali sono dislocati lungo la strada statale Gardesana, posizionamento privilegiato che permette oltre alla grande visibilità di beneficiare dell'elevato flusso veicolare giornaliero. Su questa strada, oltre ai classici negozi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.