Affiliato: Tecnomanerbio Srl
Partita IVA: 03780200980
Via Luigi Cadorna, 10 25025 Manerbio (BS)
Email: bshb4@tecnocasa.it - Tel.: 0309937320 - Cell.: 3356993297















Rif.: 61296147

€ 82.000

Bilocale in vendita

Manerbio, Via XX Settembre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 250
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 275.06 kW h/m² anno

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEManerbio - Appartamento bilocale - Secondo Piano PARTICOLARITA' E DESCRIZIONENel cuore di Manerbio, in pieno centro storico e precisamente in Via 20 Settembre, proponiamo un affascinante bilocale situato al secondo piano di un palazzo storico caratterizzato dalla presenza di suggestivi affreschi, che conferiscono all'ambiente un'atmosfera unica e ricca di charme.L'appartamento, completamente travi a vista, si distingue per il suo carattere accogliente e per la particolare luminosità degli ambienti, valorizzati dalla presenza di lucernari. La zona giorno si sviluppa in un piacevole open space con soggiorno e cucina a vista, mentre la zona notte ospita una camera matrimoniale e un bagno con doccia.Recentemente sono stati installati i condizionatori, garantendo un ulteriore comfort abitativo.Le spese condominiali particolarmente contenute, pari a circa 250 euro annui, rendono questa soluzione ancora più interessante.Ottima opportunità d'investimento: l'immobile è attualmente locato fino a giugno, con un canone mensile di 600 euro, consentendo di beneficiare di una rendita immediata.Una proposta ideale per chi desidera investire in una posizione c [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.