Affiliato: Gs Immobiliare Srl
Partita IVA: 02690000068
Via Emilia, 61 15057 Tortona (AL)
Email: alhsn@tecnocasa.it - Tel.: 380 2020754









Rif.: 61297121

€ 60.000

Trilocale in vendita

Tortona, Via carlo mirabello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 256.47 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: ☺
EP estiva del fabbricato: ☹

Entrare in questo appartamento significa cogliere subito il fascino di uno spazio unico: gli interni hanno mantenuto la loro impronta originale, pur beneficiando di una struttura condominiale completamente proiettata nel futuro.Ci troviamo nel cuore di Tortona, al secondo piano di una palazzina che ha appena concluso gli interventi del 110%. Grazie al nuovo cappotto termico, alla centrale termica di ultima generazione e ai nuovi infissi, l'immobile garantisce un eccellente isolamento e spese di gestione davvero contenute, unendo il carattere di una volta all'efficienza energetica di oggi.La luce naturale valorizza gli ambienti ben distribuiti:Una confortevole zona giorno con soggiorno/sala da pranzoUna cucina abitabileUn'ampia camera da letto matrimonialeUn bagno ristrutturato a nuovo con moderno box docciaA completare la proprietà, una comoda cantina di pertinenza.Che tu stia cercando la prima casa da personalizzare nei dettagli o un investimento sicuro a basse spese nel centro cittadino, questo trilocale rappresenta

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.