Affiliato: Industriale Crema Srl
Partita IVA: 01810480192
Viale Alcide De Gasperi, 57/A 26013 Crema (CR)
Email: crhi1@tecnocasa.it - Tel.: 3515721568















Rif.: 61298319

€ 1.600 / mese

Negozio in affitto

Crema, Via Stazione

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione strategica e di forte passaggio, proponiamo locale commerciale ristrutturato a nuovo, ideale per chi cerca visibilità, funzionalità e un contesto urbano dinamico. Le tre ampie vetrine fronte strada rappresentano il vero punto di forza dell'immobile, garantendo massima esposizione e luminosità naturale.CaratteristicheSuperficie totale: 106 mqTipologia: locale commerciale in locazioneComposto da due locali oltre a servizio igienicoRistrutturato nel 2025Tre vetrine fronte stradaDoppio ingressoAccesso per persone con disabilitàPresenza di canna fumariaRiscaldamento e condizionamento autonomiInfissi in alluminioImpianto elettrico e di illuminazioneImpianto cablatoSaracinesche manualiParcheggi nelle immediate vicinanze Ubicazione e contestoL'immobile è situato in Via Stazione a Crema, una zona ben collegata e caratterizzata da elevata visibilità grazie al continuo passaggio veicolare e pedonale. Il contesto è servito da attività commerciali, servizi e collegamenti efficienti, rendendo la soluzione particolarmente adatta a diverse tipologie di attività, sia commerciali che di servizio. La facilità di parcheggio nelle vicinanze rappresenta un ulteriore valore agg [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone