Affiliato: Studio Impresa 1 Srl
Partita IVA: 03625420983
Via Orzinuovi, 42/A 25125 Brescia (BS)
Email: bscsa@tecnocasa.it - Tel.: 0306345326















Rif.: 61298689

€ 1.700 / mese

Laboratorio in affitto

Brescia, Via Luigi Abbiati - Zona Girelli

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 336 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nella zona industriale di Brescia, in contesto direzionale e artigianale, proponiamo in affitto laboratorio con una superficie di circa 350 mq con ampio locale ad uso ufficio, oltre a doppio servizio igienico.All'immobile si accede tramite un comodo accesso carraio e un accesso pedonale.L'ufficio è dotato di impianto di riscaldamento e di raffrescamento tramite ventilconvettori a gas e pompa di calore.Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti.Le spese condominiali sono basse ancora in via di definizione. Piccola corte di pertinenza di 75 mt.Il complesso in cui è inserito l'immobile dispone inoltre di una grande area adibita a parcheggio.Soluzione ideale per laboratori artigianali.Si richiede un deposito cauzionale di 6 mesi.Comodo alla tangenziale e all'uscita dell'autostrada

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.