Affiliato: Immobiliare Sestri Levante Srl
Partita IVA: 02570330999
P.zza Italia, 2 16039 Sestri Levante (GE)
Email: gehlj@tecnocasa.it - Tel.: 01851757080









Rif.: 61298846

€ 120.000

Casa indipendente in vendita

Moneglia, Frazione via Saturnino - San Saturnino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 203 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 291.88 kW h/m² anno

Moneglia - Frazione San Saturninoln zona collinare a 3km dal centro, meno di 10 minuti in auto dal mare e dalle spiagge di Moneglia, proponiamo in vendita casa indipendente attualmente divisa in due unità abitative. L'immobile, è ubicato nella zona pedonale del paese, non dispone di accesso carrabile ed è necessario percorrere un tratto a piedi con una scalinata per raggiungerlo (più di 150 scalini). Sia esternamente che internamente lo stabile si presenta allo stato stato originale ed è totalmente da ristrutturare e personalizzare, è disposto su tre livelli, ai piano primo e secondo ci sono gli appartamenti ognuno con quattro locali e al pian terreno sono presenti le cantine ed una porzione di corte in erba. Possibilità di altro terreno acquistabile adicente alla casa.Ideale come seconda o prima casa ma anche come potenziale investimento con possibilità di realizzare un b&b in posizione panoramica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.