Affiliato: Studio Prati Centro Storico Srl
Partita IVA: 17073931002
Via Cicerone, 45 00193 Roma (RM)
Email: rm1ve@tecnorete.it - Tel.: 0662208130



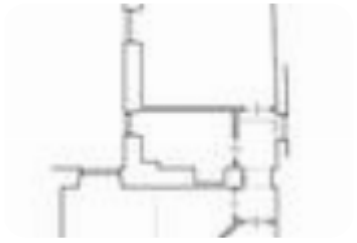












Rif.: 61299253

€ 790.000

Bilocale in vendita

Roma, Via di Gesù e Maria - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

PUNTI DI FORZA DELL'IMMOBILE:-Posizione strategica-Ottimo investimento-Contesto signorile DEL CORSO - A pochi passi dal Centro Storico di Roma, immerso in un contesto riservato e silenzioso, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di 60 mq posto al secondo piano di un palazzo d'epoca.L'immobile si apre con un ingresso che conduce alla zona giorno, composta da un soggiorno con angolo cottura ben organizzato. La zona notte ospita una confortevole camera da letto matrimoniale e un servizio. Grazie agli affacci interni, la casa offre il raro privilegio di un silenzio assoluto e di una totale privacy senza mai rinunciare a una piacevole luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata.A valorizzare ulteriormente la metratura e a ottimizzare ogni spazio contribuiscono tre pratici soppalchi, ideali come comodi ripostigli o spazi accessori. La posizione strategica unita alla comodità dell'ascensore rende questa proprietà una soluzione ideale sia come esclusivo pied-à-terre di rappresentanza nel salotto buono della Capitale, sia come investimento ad altissima redditività Classe

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone