Affiliato: Adr Impresa Ovest Srl
Partita IVA: 14068590968
Viale Leonardo Da Vinci , 66 20090 Trezzano Sul Naviglio (MI)
Email: mihja@tecnocasa.it - Tel.: 0238238694















Rif.: 61299623

€ 225.000

Capannone in vendita

Gaggiano, Via Belgio - Vigano

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 137.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A Gaggiano, in via Belgio, proponiamo capannone di circa 280 mq con uffici, servizi igienici, oltre a un cortile di circa 200 mq. La soluzione è stata oggetto di importanti interventi di riqualificazione, tutti eseguiti circa un anno fa.La zona produttiva si sviluppa in un ampio ambiente a pianta regolare, facilmente organizzabile in funzione delle esigenze operative. Le ampie finestre poste nella parte alta delle pareti favoriscono l'illuminazione naturale, mentre l'ampio portone carraio consente l'accesso al capannone. Il magazzino è dotato di pompa di calore di ultima generazione per la climatizzazione caldo/freddo. La copertura è stata completamente rifatta e coibentata, mentre l'impianto elettrico è stato integralmente rinnovato.La zona uffici, completamente ristrutturata, è direttamente collegata al capannone e presenta ambienti distinti per le attività amministrative, oltre a uno spazio con angolo ristoro. Le finiture contemporanee, i controsoffitti con illuminazione integrata e la climatizzazione dedicata rendono questi locali funzionali e confortevoli.Completano gli spazi interni il bagno ristrutturato e lo spogliatoio separato. Il cortile di circa 200 mq, di [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.