Affiliato: Studio Petrelia D.I.
Partita IVA: 02574670309
Via Villa, 3 33050 Pavia Di Udine (UD)
Email: udhs5@tecnocasa.it - Tel.: 04321638667















Rif.: 61300220

€ 60.000

Casa semindipendente in vendita

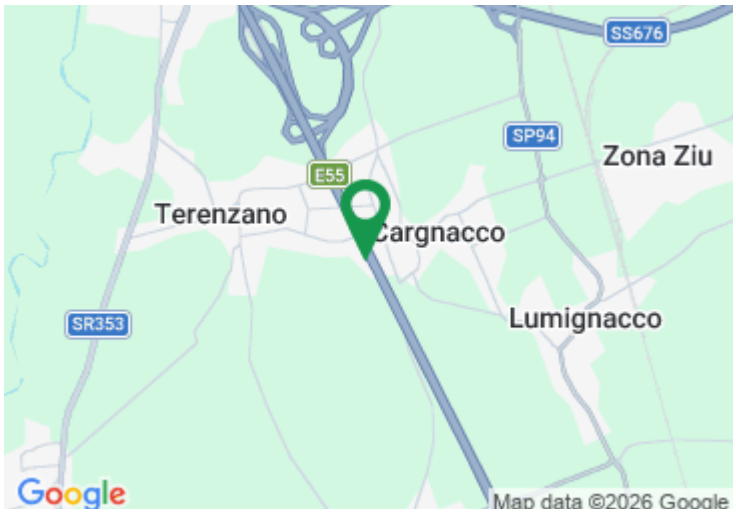
Pozzuolo Del Friuli, Via Giacomo Leopardi - Zugliano-Terenzano-Cargnacco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore tranquillo di Terenzano, frazione di Pozzuolo del Friuli, vi proponiamo questa accogliente casetta in linea disposta su due livelli più soffitta, abitabile da subito e dal sapore autentico che unisce il calore della tradizione friulana a spazi esterni e accessori davvero generosi. Un ulteriore valore aggiunto per la tranquillità dell'acquisto è il tetto recentemente ripassato a seguito degli eventi atmosferici del 2023.L'ingresso principale si apre direttamente dalla strada su un grazioso scopertino riservato, incorniciato da due piccole fasce di verde che danno subito il benvenuto. Varcata la soglia, il piano terra caratterizzato da travi a vista rivestite ci accoglie con un soggiorno ampio e luminoso e una cucina separata dove il vero protagonista è lo spolert, la tradizionale stufa a legna perfetta per scaldare l'atmosfera nelle giornate invernali.Salendo la scala in legno, che insieme alla soletta donano un tocco caldo e rustico a tutta l'abitazione, si raggiunge la zona notte al primo piano, composta da due camere da letto e un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.