Affiliato: Amma Inganni Srl
Partita IVA: 11129920960
Via Giambellino, 155 20146 Milano (MI)
Email: mi1q5@tecnorete.it - Tel.: 0236566027















Rif.: 61300323

€ 260.000

Bilocale in vendita

Milano, via Giambellino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

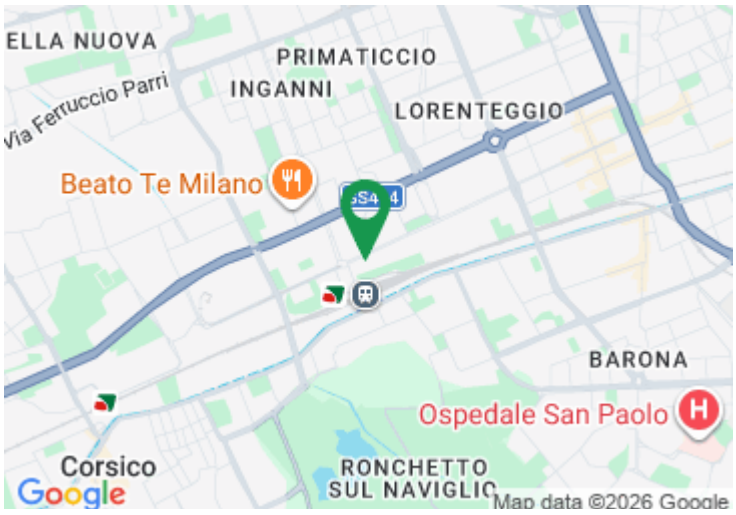
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

VIA GIAMBELLINOProponiamo in vendita un luminoso bilocale di 60 mq, situato al terzo piano di un contesto condominiale signorile dotato di ascensore e servizio di portineria. L'edificio è stato oggetto di importanti interventi di riqualificazione energetica grazie ai lavori del Bonus 110 completati nel 2024, garantendo così standard elevati di efficienza e comfort abitativo.L'immobile si presenta in condizioni pari al nuovo, essendo stato completamente ristrutturato con finiture moderne e curate nei minimi dettagli. L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno, un ambiente open space accogliente e funzionale che unisce il soggiorno, una comoda area dedicata alla sala da pranzo e la cucina a vista. Da questo ambiente si accede al terrazzino vivibile, uno spazio esterno ideale per momenti di relax all'aperto.La zona notte è composta da un'ampia camera da letto matrimoniale e da un bagno finestrato, rifinito con gusto e dotato di un'utile zona lavanderia integrata. Il comfort climatico è ottimale in ogni stagione grazie all'impianto di aria

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone