Affiliato: Ragusa Immobiliare D.I.
Partita IVA: 07097340827
Via Archimede, 19/A 97100 Ragusa (RG)
Email: rgcs1@tecnocasa.it - Tel.: 09321619482















Rif.: 61300467

€ 170.000

5 locali in vendita

Modica, Via Via Risorgimento

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 440
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Nel cuore del comune di Modica, Tecnocasa Ragusa propone in vendita un appartamento di 136 mq situato al quarto piano di un condominio recentemente ristrutturato. L'immobile, costruito nel 1994 ed esternamente rinnovato nel 2024, offre cinque locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazio e comfort. La casa è composta da tre camere da letto, di cui due matrimoniali, un bagno, un'ampia cucina abitabile ed infine un soggiorno; completano lavanderia, ripostiglio e l'immancabile box auto proprio accanto al portone di ingresso principale del condominio. Due ampi balconi di cui uno dal lato della cucina regala uno splendido scorcio sul mare e sulla città di Modica. Ottima esposizione, garantisce luminosità naturale in ogni ambiente e in ogni ora del giorno. Situato in una zona residenziale di prestigio, l'immobile offre tranquillità e comodità, con tutti i servizi essenziali a portata di mano Una soluzione abitativa che coniuga eleganza e funzionalità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.