Affiliato: Studio Impresa 1 Srl
Partita IVA: 03625420983
Via Orzinuovi, 42/A 25125 Brescia (BS)
Email: bscsa@tecnocasa.it - Tel.: 0306345326













Rif.: 61301444

€ 750 / mese

Ufficio in affitto

Brescia, Via Francesco Perotti - Zona Girelli

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 500
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 435.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 435.00 kW h/m² anno

Nella zona industriale di Brescia proponiamo in locazione un ufficio di circa 90 mq, situato al secondo piano di una palazzina direzionale.L'immobile è composto da un ampio open space, un archivio e un servizio igienico con antibagno.Gli ambienti sono cablati e dotati di impianti elettrico, idraulico e di illuminazione sono funzionanti.Il riscaldamento e il raffrescamento sono centralizzati, con possibilità di regolazione autonoma.Entro la fine del 2026 è prevista l'installazione di pannelli fotovoltaici, grazie ai quali i costi relativi alla climatizzazione potranno essere azzerati.È inoltre possibile utilizzare l'arredamento attualmente presente, con possibilità di integrarlo secondo le proprie esigenze.In posizione è comoda e facilmente raggiungibile, a pochi metri dalla tangenziale e dall'ingresso autostradale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.