**Affiliato: Dialogo Immobiliare Srls**
Partita IVA: 02759470343
P.le Vittorio Emanuele II, 19 43121 Parma (PR)
Email: prcse@tecnocasa.it - Tel.: 0521481514















Rif.: 61301608

# € 220.000

## Bilocale in vendita

### Parma, Via Emilia Est - Barilla Center Corpus Domini

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 43 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | 2 locali |
| **Spese Annue:** | € 600 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** A1

**EP globale non rinnovabile:** 66.42 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

APPARTAMENTO CON BALCONE COMPLETAMENTE ARREDATO IN PALAZZINA LIBERTY RISTRUTTURATA, CLASSE A1ZONA BARILLA CENTERIn una posizione particolarmente comoda per raggiungere il centro città e i principali servizi, proponiamo un bilocale inserito in una palazzina Liberty completamente ristrutturata nel 2020, che conserva il carattere architettonico dell'edificio coniugandolo con le comodità abitative contemporanee.Posto al primo piano e servito da ascensore, l'appartamento si apre su un soggiorno con cucina a vista, ambiente luminoso e ben organizzato, dal quale si accede al balcone. La zona notte ospita una spaziosa camera matrimoniale ed un bagno.L'immobile viene venduto completamente arredato, con mobili ed elettrodomestici inclusi, consentendo un utilizzo immediato senza ulteriori interventi. La classe energetica A1, abbinata alla presenza dell'impianto di climatizzazione, contribuisce a contenere i consumi e le spese di

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.