Affiliato: Studio Bologna Uno Srl
Partita IVA: 03260131200
Via Massarenti, 75/C 40138 Bologna (BO)
Email: bocfd@tecnocasa.it - Tel.: 0510562490















Rif.: 61301638

€ 189.000

Trilocale in vendita

Bologna, Via Giuseppe Massarenti - Massarenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	2

Classe energetica: G

TRILOCALE A REDDITO – OTTIMO INVESTIMENTO IN VIA MASSARENTIProponiamo in vendita un appartamento trilocale situato in Via Massarenti 182, al piano terra, in una posizione strategica e ben servita, a pochi minuti dal centro città, dall'Ospedale Sant'Orsola e da tutti i principali servizi.L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con cucina, antibagno, bagno, camera da letto, un comodo WC di servizio e cantina. Gli ambienti sono funzionali. L'appartamento è attualmente locato e rappresenta quindi una buona opportunità di investimento, consentendo di beneficiare fin da subito di una rendita garantita.Le spese condominaili sono circa di 300 euro annui.La posizione, particolarmente richiesta grazie alla vicinanza ai mezzi pubblici, alle attività commerciali, alle strutture sanitarie e universitarie, assicura nel tempo un'elevata richiesta sul mercato delle locazioni. Una soluzione interessante per chi desidera acquistare un immobile già a reddito, in una delle zone più ricercate e ben collegate della città.Per maggiori informazioni o per fissare una visita, contattaci.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.