Affiliato: Servizi Grottammare Srl
Partita IVA: 02314320447
Via G. Marconi, 36 63066 Grottammare (AP)
Email: aphp1@tecnocasa.it - Tel.: 0735585437



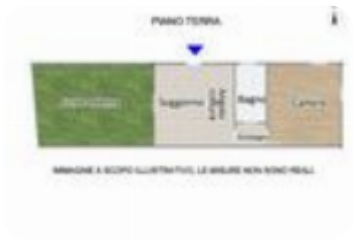












Rif.: 61301869

€ 198.000

Bilocale in vendita

Grottammare, Via cesare battisti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 150
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 106.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 109.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Grottammare: in pieno centro e a 250 metri dal mare, con corte esterna.Contattaci per maggiori informazioni e per scoprire tutti i dettagli dell'immobile!In posizione centralissima, a soli 250 metri dal mare e a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un bilocale di nuova costruzione, caratterizzato da ambienti funzionali, finiture moderne e un'ampia corte esterna privata.L'immobile sviluppa una superficie interna di circa 53 mq ed è composto da un accogliente soggiorno con angolo cottura, una spaziosa camera matrimoniale e un bagno finestrato.A valorizzare ulteriormente la proprietà troviamo una corte esterna privata di circa 30 mq, uno spazio versatile da sfruttare per piacevoli momenti di relax all'aperto, con la possibilità di realizzare anche un comodo posto auto.L'abitazione è dotata di impianto di climatizzazione e presenta una classe energetica B, garantendo un buon livello di efficienza energetica e comfort abitativo.La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza della proprietà: la vicinanza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.