Affiliato: Studio G.m. Monreale Sas
Partita IVA: 06482100820
Via Roma, 47 90046 Monreale (PA)
Email: pa2h3@tecnorete.it - Tel.: 0916405576















Rif.: 61302186

€ 460.000

Villa a schiera centrale in vendita

Monreale, Via Pezzingoli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 203 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	4
Terrazzi:	4
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 257.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Villa a schiera su tre livelli con corte esclusiva – Un'oasi di charme e privacyIn vendita, una raffinata villa a schiera disposta su tre livelli, con corte esclusiva e spazi pensati per chi ama vivere in armonia con la natura senza rinunciare ai comfort.L'accesso al residence, situato in via Pezzingoli, avviene tramite cancello automatico. La nostra proposta è la villa centrale di una trifamiliare, con ingresso su una corte esclusiva adibita a posto auto, portico e scala esterna per accedere ai piani superiori.Varcata la soglia della zona seminterrata, si apre un'ampia zona living: cucina in muratura, accogliente angolo relax con camino termico, zona pranzo, studio, pratica lavanderia, primo servizio e locale tecnico, dal quale si accede all'area indiana retrostante. La scala interna

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone