Affiliato: Studio Tuscolana Srlu
Partita IVA: 05190411008
Viale Dei Salesiani, 8/C 00175 Roma (RM)
Email: rmcia@tecnocasa.it - Tel.: 0671510303















Rif.: 61302336

€ 309.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Guido Zanobini - Cinecittà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Luminoso Trilocale con Doppia Esposizione – Via Guido Zanobini, CinecittàSe cerchi una casa in una delle zone più servite e dinamiche di Roma, questa è la soluzione ideale. In Via Guido Zanobini, nel cuore di Cinecittà, proponiamo in vendita un confortevole trilocale di 80 mq, situato al primo piano di uno stabile di sei piani dotato di ascensore.L'appartamento si presenta in buono stato interno, con una distribuzione degli spazi funzionale e razionale:-Zona Giorno: ampio soggiorno, perfetto per i momenti di relax, e una pratica cucina abitabile.-Zona Notte: due camere da letto (una matrimoniale e una cameretta).-Servizi: Doppi servizi per il massimo del comfort quotidiano.Plus della Casa-Doppio sfogo esterno: L'immobile vanta due balconi, uno con accesso diretto dal soggiorno, e l'altro con accesso dalle due camere da letto.-Luminosità costante: Grazie alla doppia esposizione parallela (Est-Ovest), l'appartamento gode di un'ottima ventilazione naturale e luce solare per tutto il giorno.-Comfort: Il soggiorno e la camera da letto matrimoniale sono dotati di impianto di climatizzazione (caldo/freddo); il riscaldamento è centralizzato.-

›

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.