Affiliato: Studio Albano Sas
Partita IVA: 06330281004
Via Cairoli, 32 00041 Albano Laziale (RM)
Email: rmhg3@tecnocasa.it - Tel.: 069321656















Rif.: 61302947

€ 360.000

5 locali in vendita

Albano Laziale, Via Gaetano Donizetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	3
Balconi:	4
Piano:	4

Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

ALBANO LAZIALE - MUSICISTI / Via DONIZETTI. In posizione dominante, proponiamo un ELEGANTE ATTICO di ampia metratura in edificio servito da ascensore. Ci accoglie un ingresso che affaccia direttamente sull' ampio e confortevole salone che si integra in modo funzionale e discreto con la cucina a vista. La zona notte include QUATTRO CAMERE, ideali per famiglie numerose o per chi necessita di spazi aggiuntivi per studio, hobby o smart working. Sono presenti 3 BAGNI, che garantiscono comfort e praticità per tutti i membri della famiglia. L' appartamento è arricchito da quattro balconi con SPLENDIDO PANORAMA sul VERDE e VERSO il MARE. L' immobile gode di esposizione SUD - OVEST che lo rende LUMINOSISSIMO ma anche RISERVATO. La recente ristrutturazione, realizzata con MATERIALI di PREGIO (Serramenti Finstral e parquet in Doussiè), rende questo immobile particolarmente GRADEVOLE e CURATO. L' immobile è dotato inoltre di aria condizionata utile e piacevole in tutti i periodi dell' anno. Completa la proprietà una CANTINA privata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.