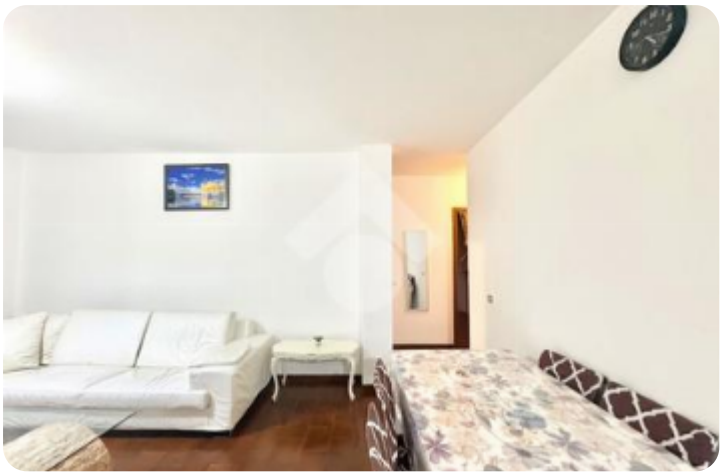
**Affiliato: Immobiliare Curtefranca Srl**
Partita IVA: 04081250989
Via Principe Umberto, 13 25030 Adro (BS)
Email: bshni@tecnocasa.it - Tel.: 0307284224















Rif.: 61302987

# € 180.000

## Quadrilocale in vendita

**Corte Franca, Via G. Di Vittorio - Colombaro**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 110 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 4 locali |
| **Spese Annue:** | € 600 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** G
**EP invernale del fabbricato:** ☹
**EP estiva del fabbricato:** ☹

CORTE FRANCA: In una piacevole e ricercata zona residenziale, proponiamo in vendita un interessante appartamento quadrilocale inserito in un contesto condominiale realizzato nel 1985, con facciata recentemente ritinteggiata.L'abitazione, situata al primo piano, si sviluppa interamente su un unico livello e si distingue per gli ambienti ampi e ben distribuiti.L'ingresso conduce alla zona giorno, composta da una cucina separata e da un luminoso soggiorno. Entrambi gli ambienti sono dotati di porta-finestra con accesso diretto alla terrazza privata, uno spazio esterno vivibile e sfruttabile durante tutto l'anno, ideale per momenti di relax e convivialità.La zona notte offre tre spaziose camere matrimoniali, una comoda lavanderia e un bagno finestrato completo di box doccia, completamente ristrutturato nell'aprile 2026.A completare la proprietà troviamo un'autorimessa singola situata al piano terra e una cantina di proprietà, pratici e preziosi spazi accessori come il giardino ad

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.