Affiliato: Studio Mogliano Sas
Partita IVA: 03853870263
Via G.Marconi, 35 31021 Mogliano Veneto (TV)
Email: tvhs9@tecnocasa.it - Tel.: 0415020865













Rif.: 61303121

€ 315.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Mogliano Veneto, Via Zero Branco - Campocroce

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 146.83 kW h/m² anno

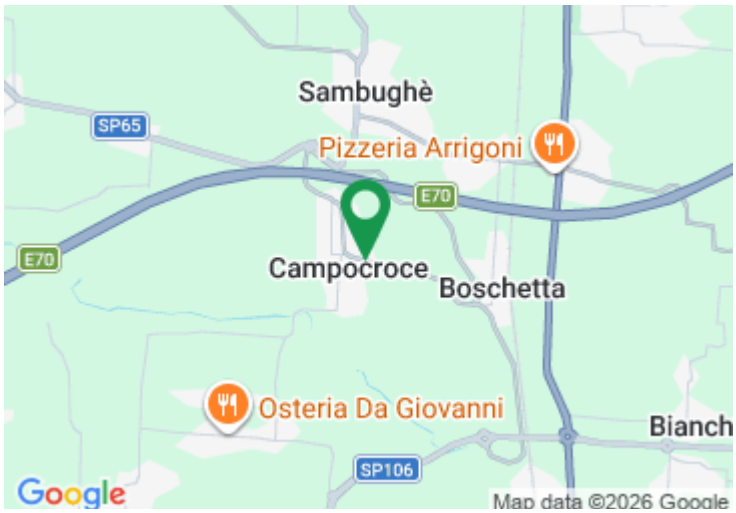
EP globale rinnovabile: 0.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Mogliano Veneto – Campocroce - proponiamo IN ESCLUSIVA porzione di bifamiliare edificata nel 2000.L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo l'ingresso, un soggiorno di circa 25 mq esposto a sud e dotato di camino, una cucina separata e un bagno finestrato con doccia.Al piano primo si sviluppa la zona notte, composta da tre camere da letto: una matrimoniale di circa 15 mq e due singole di circa 10 mq ciascuna. Completa il piano un secondo bagno finestrato con vasca.Per quanto riguarda le finiture, nella zona giorno è presente una pavimentazione in gres, mentre nella zona notte troviamo il parquet. Infissi in vetrocamera con oscuri in legno.A completare la proprietà troviamo uno scoperto privato di circa 500 mq, un portico esterno di 25 mq e un garage di 15 mq.La caldaia è stata sostituita tre anni fa e sono presenti due split per l'aria condizionata.Sita in zona residenziale tranquilla, a 300 metri dalla fermata del bus, a 50 metri dal parco pubblico e a 5 minuti in auto dal centro di Mogliano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.