Affiliato: Immobiliare Cinque Srl
Partita IVA: 04779960402
Via Eugenio Bertini, 199 47122 Forlì (FC)
Email: foca8@tecnocasa.it - Tel.: 0543030154















Rif.: 61303466

€ 159.000

Bilocale in vendita

Forlì, Viale Bologna - Cava

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 205.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

FORLI' - ROMITI.Proponiamo in vendita un accogliente appartamento situato al secondo ed ultimo piano, ideale per chi cerca tranquillità e privacy senza rinunciare alla comodità.L'immobile si distingue per una distribuzione interna funzionale e ben organizzata, con ambienti netti e ben separati:Zona giorno: comodo ingresso che disimpegna gli ambienti, luminoso soggiorno e cucina abitabile separata.Zona notte: spaziosa camera matrimoniale e bagno finestrato.Completa la proprietà una pratica cantina al piano seminterrato, ideale come spazio di deposito.L'appartamento viene venduto libero a partire da settembre 2027, oppure come investimento, con subentro nel contratto di locazione esistente. Rappresenta quindi una soluzione perfetta per investitori alla ricerca di una rendita immediata e garantita, oppure per chi desidera pianificare l'acquisto della propria futura abitazione con un orizzonte temporale definito.Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, contattaciVAI ALLA SEZIONE MAPPE

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.