Affiliato: Grupposabinarieti Srl
Partita IVA: 01158380574
Via Salaria per L'Aquila, 1/C 02100 Rieti (RI)
Email: ricc3@tecnocasa.it - Tel.: 07461734322



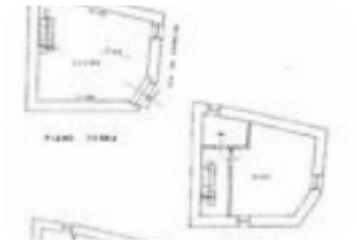












Rif.: 61303715

€ 74.000

Casa semindipendente in vendita

Castel Sant'Angelo, Via Bormida

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 384.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel centro storico del paese di Castel Sant'Angelo, in provincia di Rieti, proponiamo in vendita caratteristico appartamento cielo terra indipendente con vista panoramica di 95 mq e disposto su 3 livelli.Al piano terra, troviamo il soggiorno con camino e angolo cottura;Al 1° piano il disimpegno, una camera matrimoniale e un bagno con doccia;Al 2° piano una camera , una cameretta e un bagno. L'immobile si presenta in ottime condizioni poichè è stato finemente ristrutturato nel 2011 con pietra e travi in legno a vista. I pavimenti sono in legno, gli infissi in legno con doppio vetro.Il riscaldamento è con caldaia a metano e termosifoniE' raggiungibile solo a piedi ma dista pochi metri dai parcheggi pubblici e pochi minuti dalla via Salaria. Castel Sant'Angelo è un piccolo comune di 1.200 abitanti, è a 580 m dista 20 minuti da Rieti e 1 ora e 20 minuti da Roma.Classe: G IPE: 384,28 kwh/mq anno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.