**Affiliato: Tecnofae Srl**
Partita IVA: 04179680980
Via Italia, 7 25080 Paitone (BS)
Email: bshsl@tecnocasa.it - Tel.: 0307825240 - Cell.: 3289352550









Rif.: 61303879

# € 39.500

## Rustico in vendita

### Serle

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 96 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | rustico |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 1 |

**Classe energetica:** G

PORZIONE DI CASA AL RUSTICO A VILLA DI SERLETecnocasa di Paitone, propone in vendita, una porzione di casa disposta su due livelli facente parte di una corte di sole due unita'. La casa e' da ristrutturare, tranne il tetto che e' stato completamente rifatto. E' possibile quindi provvedere alla redistribuzione degli spazi al fine di creare un ampio bilocale con taverna oppure un bilocale con studio. Di fronte alla soluzione e' presente un ampio spazio verde ad utilizzo comune, completato dalla presenza di un pozzo. Attualmente l'immobile e' accatastato c/2 ma e' possibile provvedere al cambio di destinazione d'uso. La zona di Villa, nel comune di Serle, è una località ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, immerso nel verde e lontano dal caos cittadino. Caratterizzata da un'atmosfera residenziale e da un piacevole ambiente collinare, offre un perfetto equilibrio tra tranquillità, natura e qualità della vita. Una soluzione ideale per chi cerca privacy, relax e il piacere di vivere in un contesto autentico, senza rinunciare alla comodità dei principali servizi del territorio.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.