Affiliato: Tecnomanerbio Srl
Partita IVA: 03780200980
Via Luigi Cadorna, 10 25025 Manerbio (BS)
Email: bshb4@tecnocasa.it - Tel.: 0309937320 - Cell.: 3356993297















Rif.: 61304004

€ 209.000

Trilocale in vendita

Manerbio, Via Cigole

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 190.30 kW h/m² anno

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Manerbio - Appartamento trilocale - Piano primo ed ultimo - Due loggette - Bagno con doccia ristrutturato - Box auto doppio con cantina annessaPARTICOLARITA' E DESCRIZIONEIn un ottimo contesto residenziale, proponiamo in vendita un accogliente appartamento trilocale situato al primo ed ultimo piano.L'immobile è composto da una luminosa zona giorno con soggiorno e cucina open space, due camere da letto e bagno finestrato con doccia, completamente rifatto nel 2022.L'appartamento si presenta in ottime condizioni ed è dotato di caldaia sostituita nel 2023, due climatizzatori, zanzariere su tutte le finestre e due pratiche loggette coperte.La vendita comprende inoltre parte dell'arredo, tra cui la cucina Scavolini con piano cottura a induzione e la camera da letto.Completano la proprietà un box auto doppio con cantina annessa, ideale per chi necessita di spazio aggiuntivo.Un ulteriore valore aggiunto riguarda i lavori di ritinteggiatura dell'intero complesso residenziale, già deliberati per ottobre 2027: la spesa sarà interamente a carico dell'attuale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.