Affiliato: My Way Immobiliare Srl
Partita IVA: 02991660347
Via Vittorio Emanuele II, 19 43038 Sala Baganza (PR)
Email: pr2s5@tecnorete.it - Tel.: 05211410375















Rif.: 61304205

€ 165.000

Trilocale in vendita

Calestano, Via Battilocchi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 36.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MARZOLARA – ELEGANTE TRILOCALE SU DUE LIVELLI IN CLASSE ENERGETICA A4, CON GIARDINO PRIVATO!In una recente e curata palazzina costruita nel 2018, proponiamo in vendita un accogliente trilocale disposto su due livelli, posto al secondo ed ultimo piano e ultimato nel 2022. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un ambiente recente, moderno ed efficiente, immerso nella tranquillità di Marzolara, a pochi chilometri dai comuni di Sala Baganza e Felino.L'abitazione si distingue per gli ambienti luminosi e ben distribuiti. Al primo livello troviamo una piacevole zona giorno con cucina a vista e accesso diretto al balcone, un comodo disimpegno, un bagno finestrato con doccia e una cameretta con accesso al secondo balcone. Salendo al piano superiore si apre un'ampia e suggestiva camera matrimoniale mansardata, caratterizzata da un'altezza che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone