Affiliato: Industriale Mantova Srl
Partita IVA: 02794580205
P.zza San Giorgio, 20 46051 San Giorgio Bigarello (MN)
Email: mnhi2@tecnorete.it - Tel.: 3522028433















Rif.: 61304255

€ 200.000

Negozio in vendita

Canneto Sull'Oglio, Via Enrico Tazzoli

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀNel comune di Canneto sull'Oglio proponiamo in locazione un ampio locale commerciale di circa 200 mq, sviluppato su tre livelli e ideale per attività di bar, ristorazione o somministrazione.L'immobile si presenta già arredato come bar ed è composto da un locale commerciale di circa 70 mq al piano terra, ulteriori 70 mq al piano primo e una spaziosa cantina nel seminterrato di circa 60 mq, perfetta come deposito o magazzino.La soluzione è completa di impianti autonomi, canna fumaria e impianto di aspirazione fumi, risultando quindi pronta per l'avvio dell'attività.Sono presenti inoltre cucina, spogliatoio con doccia, ventilazione meccanica e quattro servizi igienici a norma per disabili.Il locale dispone di doppio ingresso, accesso facilitato per persone con disabilità, porta tagliafuoco, luci ed uscite di emergenza, impianto d'allarme, impianto elettrico e d'illuminazione già installati.Completano la proprietà il servizio di portineria e le saracinesche manuali.UBICAZIONE E CONTESTOCanneto sull'Oglio è un comune italiano di 4 230 abitanti della provincia di Mantova in Lombardia. La posizione dove è collocato l'immobile è comoda a t [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone