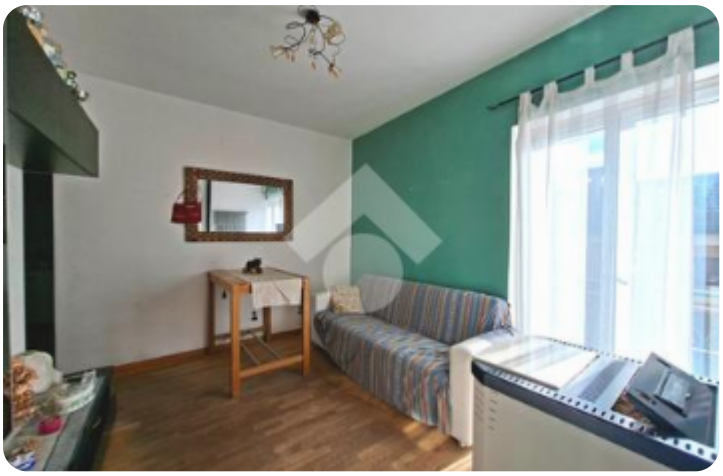
Affiliato: Studio Busalla Sas
Partita IVA: 01614320990
Via Vittorio Veneto, 75 16012 Busalla (GE)
Email: gehm1@tecnocasa.it - Tel.: 0109630028















Rif.: 61304303

€ 39.000

Trilocale in vendita

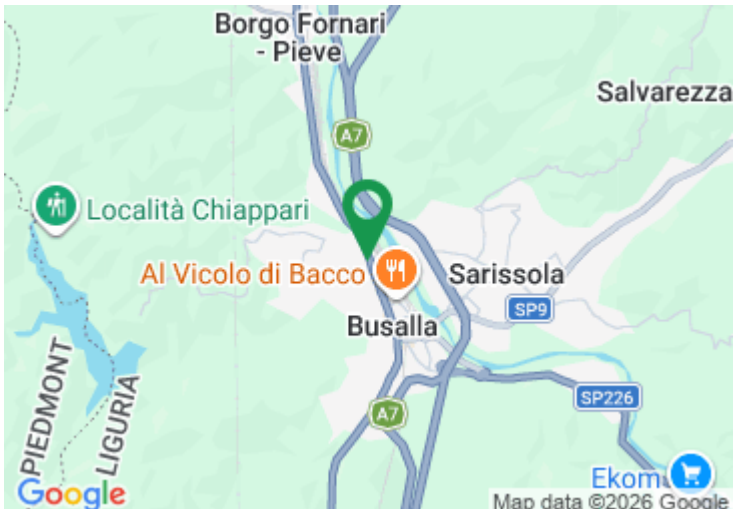
Busalla, Via malerba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

BUSALLA - Via MalerbaSiamo in pieno centro paese, a due passi da tutti i servizi essenziali quali scuole, negozi e mezzi di trasporto pubblico, ivi inclusa la Stazione Ferroviaria, facilmente raggiungibile anche a piedi.L'immobile è posto al terzo ed ultimo piano di una piccola palazzina ordinata nelle sue parti comuni quali facciata e tetto ed altresì con bassissime spese di amministrazione annue.Oggetto di recente ristrutturazione interna l'appartamento si presenta in ottime condizioni di manutenzione, tutte le stanze, ad eccezione del bagno, sono pavimentate in parquet e sono così disposte: un portoncino blindato dà accesso diretto alla zona giorno ed al soggiorno, dotato inoltre di una capiente dispensa scaffalata, ideale sia per lo stoccaggio di conserve alimentari sia di materiali propedeutici alla pulizia.Da un lato del soggiorno, in unica soluzione in stile 'ope space', troviamo l'angolo cottura dotato di piccola finestra, vicino alla quale è posizionata la calderina a metano e dove è possibile installare una lavastoviglie; dallo stesso soggiorno una porta-finestra conduce inoltre al balcone di proprietà con affaccio su Via Malerba.La zona notte è composta da due ca [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.