Affiliato: Soluzione Casa Srl
Partita IVA: 03958770988
Via Ponte Fabbro, 82 25033 Cologne (BS)
Email: bshnh@tecnocasa.it - Tel.: 0306344286















Rif.: 61304332

€ 268.000

Villa a schiera in vendita

Cologne, Via San Gervasio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VILLETTA DI TESTA CON GIARDINO PRIVATO E BOX – COLOGNEIn tranquilla zona residenziale a Cologne, proponiamo in vendita una villetta di testa, caratterizzata da spazi ben distribuiti, ambienti funzionali e piacevoli spazi esterni privati.Al piano terra l'ingresso conduce alla zona giorno open space, composta da soggiorno e cucina a vista, con accesso diretto dalla cucina al balcone. Completano il piano un disimpegno e un bagno finestrato con doccia. All'esterno troviamo un giardino privato e un portico, ideali per trascorrere momenti di relax e convivialità.Attraverso la scala interna si accede al piano primo, dedicato alla zona notte, dove troviamo una camera matrimoniale e due camere singole, di cui una attualmente adibita a cabina armadio e ripostiglio. Da una delle camere singole si accede inoltre a un piccolo balconcino. Il piano è completato da un secondo bagno finestrato, dotato di vasca.Scendendo al piano interrato, collegato internamente al soggiorno, troviamo una comoda lavanderia, un pratico ripostiglio ricavato nel sottoscala e un ulteriore ampio locale ad uso ripostiglio, con accesso diretto al box auto singolo dotato di basculante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.