**Affiliato: Studio Leopardi 2012 Sas**
Partita IVA: 07889710963
Via Leopardi , 3/C 20090 Opera (MI)
Email: mihg2@tecnocasa.it - Tel.: 0257607340 - Cell.: 349.58.09.296















Rif.: 61304416

# € 1.100 / mese

## Trilocale in affitto

### Opera, Via Sporting Mirasole - Noverasco

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 110 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 4.800 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Piano:** | 8 |

**Classe energetica:** F

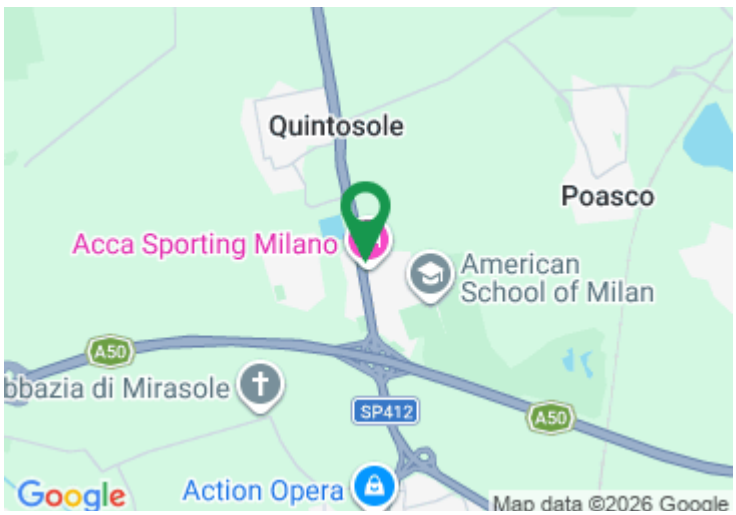
**EP globale non rinnovabile:** 149.38 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

NOVERASCO - Nell'esclusivo contesto Sporting Mirasole, immerso nel verde e con servizio di portineria e viglianza, proponiamo in locazione con contratto di 4 anni + 4 anni, in condominio dotato di doppi ascensori, appartamento di tre locali con terrazzo sito all'ultimo piano, ristrutturato ed arredato come da foto. Nelle immediate vicinanze, raggiungibili anche a piedi, sono presenti l'American School of Milan, l'istituto Superiore Italo Calvino le scuole materne ed elementari Fratelli Cervi, il club da golf Rovedine, la piscina comunale, i campi da tennis, di padel, di calcetto, il centro commerciale Sporting Mirasole e le fermate dei mezzi pubblici che collegano comodamente Noverasco a Milano. L'appartamento è composto da ingresso, cucina abitabile con lavanderia e balcone, ampio soggiorno con accesso al terrazzo di 30mq che comunica con le due camere da letto, un comodo bagno finestrato completo di doppi lavelli, doccia e vasca. Sono presenti anche armadi su

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.