Affiliato: Reteuno Sas
Partita IVA: 04529900716
Via Paolo Telesforo, 33 E/F 71122 Foggia (FG)
Email: fg1c4@tecnorete.it - Tel.: 0881367084 - Cell.: 3755271918















Rif.: 61304487

€ 88.000

Trilocale in vendita

Foggia, Vicolo Raiti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 108.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 87.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Zona Tre Archi - Vicolo RaitiProponiamo in vendita un appartamento di circa 95 mq, completamente ristrutturato nel 2023, situato all'interno di uno stabile condominiale privo di ascensore.L'immobile si distingue per la distribuzione funzionale degli spazi, le finiture moderne e gli interventi di riqualificazione realizzati per migliorare il comfort abitativo.L'appartamento è composto da ingresso su un ampio soggiorno con cucina a vista e accesso al balcone, camera da letto matrimoniale con comoda cabina armadio, cameretta , bagno e pratico ripostiglio/lavanderia. La doppia esposizione favorisce la luminosità naturale e il ricambio d'aria degli ambienti.La ristrutturazione, eseguita nel 2023, ha interessato diversi aspetti dell'abitazione, con particolare attenzione al comfort e all'isolamento termico. Sono stati realizzati interventi di coibentazione delle pareti esposte a nord e sud,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone