Affiliato: Studio Alfa Srl
Partita IVA: 02806540395
Via Giacomo Matteotti, 51 48011 Alfonsine (RA)
Email: rahe6@tecnocasa.it - Tel.: 05441881667 - Cell.: 3343079658















Rif.: 61304532

€ 39.000

Trilocale in vendita

Alfonsine, Via nullo baldini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

ALFONSINE - VIA NULLO BALDINIProponiamo in vendita un accogliente appartamento situato interamente al piano terra, ideale per chi desidera vivere in un ambiente comodo e funzionale, senza la necessità di affrontare scale.L'immobile si compone di una cucina abitabile, un luminoso soggiorno, una camera matrimoniale e una camera singola, oltre a un bagno finestrato completo di box doccia. Gli ambienti sono ben distribuiti e permettono di sfruttare al meglio ogni spazio, offrendo una soluzione adatta sia a coppie che a famiglie.L'appartamento dispone inoltre di riscaldamento autonomo, garantendo una gestione indipendente dei consumi, e non presenta spese condominiali, un vantaggio importante per chi desidera contenere i costi di gestione.A completare la proprietà troviamo una corte comune sul retro dell'immobile e un piccolo appezzamento di terreno di proprietà esclusiva, situato lateralmente, ideale per chi desidera uno spazio esterno privato da poter sfruttare a proprio piacimento.Una soluzione interessante per chi è alla ricerca di un'abitazione al piano terra, con ambienti ben organizzati, spese di gestione contenute e uno spazio esterno di proprietà.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.