Affiliato: Ramo Casa Srl
Partita IVA: 02604040648
Via Michele Santangelo, 64 83013 Mercogliano (AV)
Email: avhn1@tecnocasa.it - Tel.: 0825788613 - Cell.: 3427831996



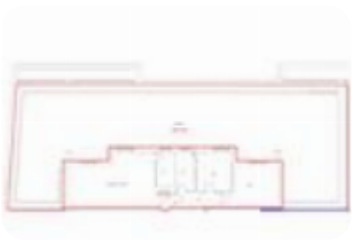












Rif.: 61304762

€ 220.000

Trilocale in vendita

Mercogliano, Via De Nardi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: B

All'interno del tranquillo e curato contesto residenziale del Parco Marinelli, a Mercogliano, proponiamo in vendita un appartamento dal taglio moderno e funzionale, che si distingue per la straordinaria luminosità data dall'ottima esposizione.L'ingresso si apre su una zona giorno accogliente con soggiorno e cucina in un unico ambiente arioso, progettato per vivere al meglio la quotidianità. La zona notte, ben disimpegnata per garantire la giusta privacy, ospita due comode camere da letto e due bagni.Il vero protagonista della casa è però l'ampio terrazzo di ben 250mq: uno sfogo esterno raro e prezioso, perfetto per godersi momenti di relax all'aria aperta, allestire una zona pranzo estiva per ospitare amici o far giocare i bambini in totale sicurezza.A completare la proprietà, vi è la possibilità di acquistare a parte un comodo box auto di 25 mq al prezzo di 40.000 €. La posizione rappresenta un ulteriore punto di forza: pur godendo della quiete del parco, l'immobile si trova in un punto estremamente strategico per gli spostamenti, a pochi passi dalla fermata dei pullman e vicinissimo all'imbocco dell'autostrada, rendendolo la soluzione ideale per chi cerca spazi esterni g [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.